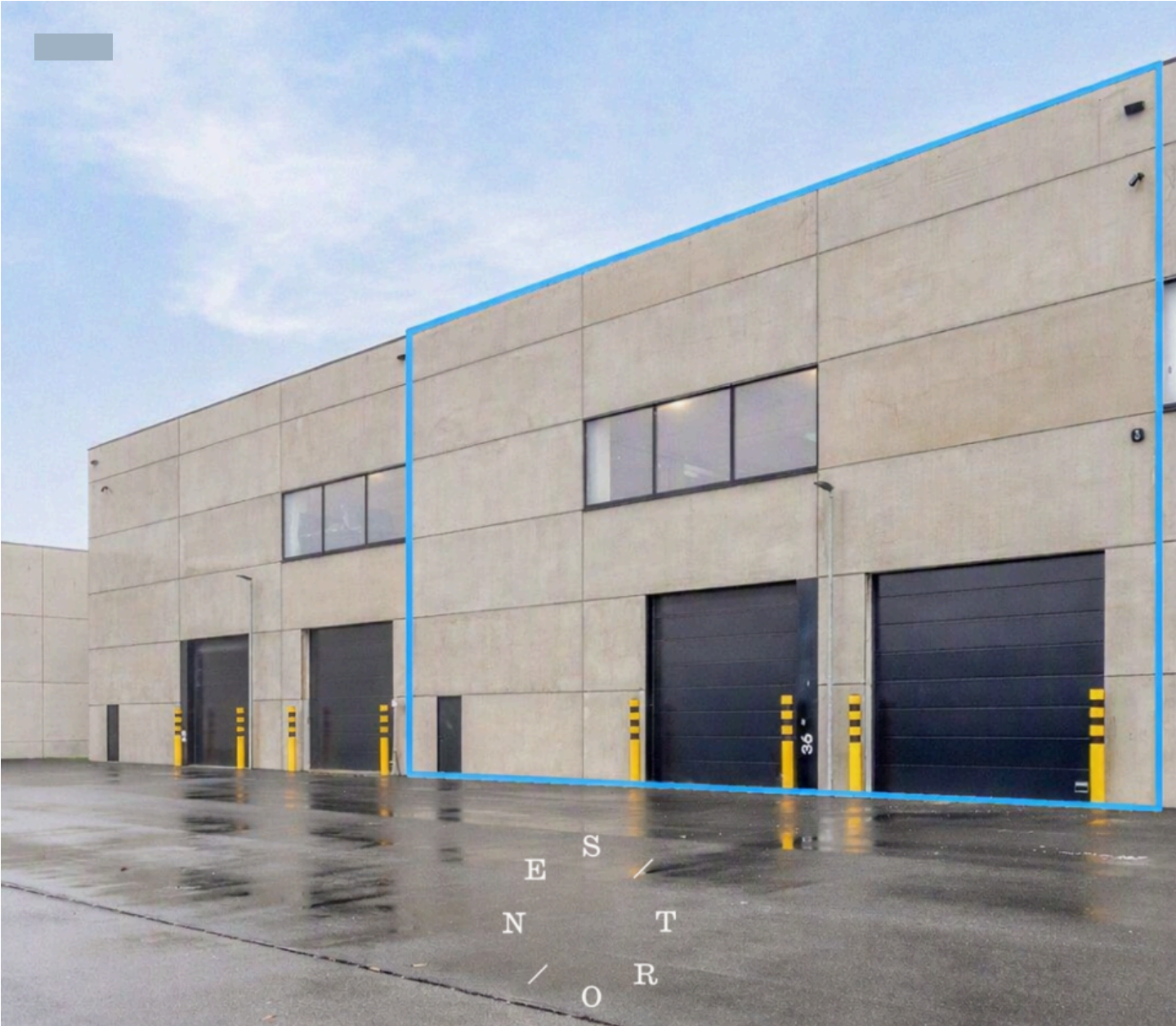




Te koop / Waregem

Ruim magazijn van 1.174 m² te koop nabij E17 in Waregem



EST / NOTOR



Robine De Cock

Vastgoedexpert

/email

robine@nestro.be

/mobiel

0468/246.424

/nestro

Steenbrugsestraat 1
8210 Zedelgem

050 820 333

www.nestro.be

/nestro



Bouwjaar:	2020
Staat:	Als nieuw
Elektriciteitskeuring:	Conform
Parking:	2

Deze logistieke opslagruimte is gelegen in de Kalkhoevestraat 38 te Waregem, dichtbij de op- en afrit van de E17, wat zorgt voor een vlotte verbinding naar belangrijke verkeersaders. Dankzij deze gunstige ligging is het pand makkelijk bereikbaar voor transport en distributie.

- Het magazijn heeft een oppervlakte van circa 1.174 m² en is uitgerust met diverse praktische voorzieningen:
- 1 laadkade (binnen) met de mogelijkheid om zijdelings te laden en lossen
 - Elektrische sectionale poorten voor gemakkelijke toegang
 - Vrije hoogte van 10 meter, ideaal voor grote opslagcapaciteit
 - Betonnen constructie voor duurzaamheid
 - Privatieve parkeerplaatsen
 - LED-verlichting en lichtkoepels die zorgen voor een goed verlichte ruimte
 - Volledig wit geschilderd interieur
 - Voorzien van brandhaspels en stootpalen voor extra veiligheid
 - Ledverlichting

 1174 m²   1084 m²

