



€ 395.000

Te koop / Veldegem

Ruime woning te koop met 3 slaapkamers,
tuin en garage



EST /
N T /
O R



Robine
De Cock

Vastgoedexpert

/email
/mobiel

robine@nestro.be
0468/246.424

/nestro

Steenbrugsestraat 1
8210 Zedelgem

+3250820333

www.nestro.be

/nestro



Deze charmante woning is gelegen in het rustige en groene Veldegem, een ideale plek voor wie wil genieten van een aangename woonomgeving met voldoende privacy. De buurt is zeer kindvriendelijk en biedt een goede bereikbaarheid van scholen, winkels en openbaar vervoer.

De woning, gebouwd in 1993, beschikt over een bewoonbare oppervlakte van 132m² en staat op een perceel van 407m². Binnen vindt u:

- 3 ruime slaapkamers
- 1 volledig uitgeruste badkamer
- Gezellige leefruimte met veel lichtinval
- Functionele keuken
- Een garage met aansluiting voor de wasmachine

Buiten geniet u van een zongerichte tuin met tuinberging.

Daarnaast zijn er 3 parkeerplaatsen beschikbaar.

- De troeven van deze woning zijn onder andere:
- de gunstige ligging in een rugsitge woonomgeving
 - de ruime tuin ideaal voor ontspanning

132 m² 407 m² 3



Bouwjaar:	1993
Beglazing:	Dubbel
Isolatie:	Dakisolatie: Geïsoleerd (zonder specificatie van materiaal)
Verwarming:	Gasgestookte cv-ketel, Radiator
Parking:	2



347 kWh/m²
Infoplicht: Gvkr

